



BAUM IMMOBILIEN

Der Immobilienverkauf

Zu Beginn aller Überlegungen steht beim Immobilienverkauf die zielführende Präsentation des jeweiligen Objekts: Erfahrene Makler haben ausgebildete Fotografen im Team, wodurch professionelle Aufnahmen garantiert sind.

Im nächsten Schritt wird die entsprechende Anzeige erstellt. Auch bei diesem Schritt überlassen Makler nichts dem Zufall und kooperieren mit kompetenten Textern. Die zugehörigen Texte beinhalten alle [wichtigen Ausstattungsmerkmale](#) und relevante Informationen zur Objektlage. Durch dieses Vorgehen wird die Immobilie bestmöglich beworben, was für den späteren Verkaufspreis von zentraler Bedeutung ist. Anschließend wird das Inserat in einer Vielzahl von Medien veröffentlicht. Durch die Beauftragung eines Maklers kann die Suche nach möglichen Käufern somit deutlich verkürzt werden.

Der umfassende Service eines Maklers

Besichtigungstermine nehmen viel Zeit in Anspruch und sollten optimal vorbereitet werden. Dank der Zusammenarbeit mit einem professionellen Makler müssen sich die Verkäufer nicht selbst um die Besichtigungen kümmern und können von weiteren Vorteilen profitieren: So führt ein Makler nicht nur die Hausbesichtigung durch, sondern vermittelt den potentiellen Käufern auch die passende Finanzierung. Zudem übernehmen Immobilienmakler Notartermine und alle anderen bürokratischen Vorgänge des Hausverkaufs.

Insgesamt gesehen lässt sich somit festhalten, dass der Immobilienverkauf mit einem Makler vielfältige Vorzüge mit sich bringt.